



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

21.05.2024

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/24-1200

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000010556**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 21.05.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г.о Домодедово, мкр Барыбино, б-р Центральный.

Площадь, кв. м: 1 834

Кадастровый номер: 50:28:0040111:1150

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 1 422 127,61 руб. (Один миллион четыреста двадцать две тысячи сто двадцать семь руб. 61 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 42 663,82 руб. (Сорок две тысячи шестьсот шестьдесят три руб. 82 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 422 127,61 руб. (Один миллион четыреста двадцать две тысячи сто двадцать семь руб. 61 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 5 заявок:

№ п/п	Заявитель (номер заявки [*])	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (1 422 127,61 руб.)
1	446065	28.04.2024	соответствует	поступил
2	468731	15.05.2024	соответствует	поступил
3	470013	17.05.2024	соответствует	поступил
4	470297	17.05.2024	соответствует	поступил
5	470618	17.05.2024	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель (номер заявки [*])	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	446065	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	468731	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	470013	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	470297	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	470618	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

^{*}номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель Аукционной
комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной
комиссии (с правом голоса):**
